

COMPTE RENDU VISITE GUSP Village II – N° 9 - 14/10/2013 -

Participants : Agnès BLANC, Richard ILTIS (habitants), Marie-Cécile MYARD (journaliste site internet Village II), Richard MINKALA, Patrick CHAUMAT (SDH), Emmanuel LAMBROS (service Espaces Extérieurs), Christian ROY (service voirie propreté), Jean-Marc REY (espaces publics, aires de jeux, signalisation), Thierry BONNET (services espaces verts), Bertrand ROBINET (CNL), Hélène JOSEPH, Riad JLEIL (Centre Social Village Sud)

Excusés : Servanne COMMIOT (service urbanisme), Philippe BRUNET-JAILLY (service voirie propreté), Olivier ADUMEAU (SDH), Dominique POIZAT (Propulse), Yves CASTELLA (Association des habitants du Village II)

Diffusion du compte-rendu : LES PRÉSENTS + LES EXCUSÉS + association Vie et Partage (A.Bouallali), association Coeur de femme (S. Boulares), Artelia Groupe (D.Bourgier, A.Paray), Eo (B.Jay), Propulse (F.Alaix), SDH (M.Eleouet, J.Frattini), Ville (P. Merlet, P.Picochet, E. Foskolos), Grenoble Alpes Métropole (MM Cabassut et Del Pino)

1. Visite du quartier

La visite du quartier permet de faire le point sur les chantiers en cours et à venir, et d'identifier les éventuelles difficultés liées à la gestion quotidienne.

Secteur Ex-Placette commerciale - rue Jean-Henri Fabre - Denis Papin	Référent concerné / Suites à donner
Des planches à fixer sur les bancs de l'ex-placette commerciale.	Service espace ext. (mobilier urbain).
Il manque une plaque avec le n° et l'adresse du bâtiment le Rumba, situé 1 rue Denis Papin (problème accès secours). Le bâtiment abrite des personnes âgées et handicapées, d'où cette préoccupation des partenaires.	Rajouter une plaque de rue à l'angle du bâtiment, qui donne sur la place (service esp. ext. - mobilier urbain). A voir si cela est suffisant.
Sur le parking provisoire de la rue D. Papin, un panneau stop - sens interdit a été renversé.	A remplacer (Service espace ext. (mobilier urbain))
Les jardinières du 9 rue D. Papin sont en très mauvais état : à nettoyer, plantations à reprendre.	SDH

Secteur Clément Ader / contre-allée De Gaulle (Rumba et Nova)	Référent concerné / Suites à donner
Désherber le long de la rue C. Ader le long de la clôture,	Service espaces verts.

trottoir Est.	
Le chantier de construction de l'îlot Olympe empiète sur les trottoirs. Il n'est pas possible de circuler librement, des déchets de chantier sont entreposés.	SDH
Une poubelle a brûlé rue C. Ader, endommageant le goudron. Deux poches de stationnement ne sont pas encore goudronnées ni plantées.	Le goudron sera repris en phase définitive. Cela sera fait en phase définitive.
Bâtiment le Nova, arrière du bâtiment : - éclairage au sol à réparer - haie à re-planter (manque des arbustes)	La CNL informe qu'un projet est en cours pour l'aménagement de l'espace extérieur à l'arrière du bâtiment.
Intégrer un canisite dans partie sud du quartier.	Ville

Secteur Alphonse Loubat	Référent concerné / Suites à donner
La Ville a eu la confirmation que l'îlot S (Foncière Logement) sera effectivement construit.	Ville

Secteur Parc Galilée et rue Galilée école élémentaire Auguste Delaune	Référent concerné / Suites à donner
Le Pôle Jeunesse Prévert a un projet de street art (création graphique sur les murs) sur la rampe d'accès à l'arrière du bâtiment, en partenariat avec Dcap.	Ville (Pôle Jeunesse Prévert - Dcap)
Les habitants ont fait remonter des irritations cutanées liées au tigre du platane, autour de l'aire de jeux.	Le responsable des espaces verts indique que la machine servant à traiter les platanes est actuellement défectueuse, l'intervention prévue n'a donc pas pu avoir lieu. Cependant, la pluie et la chute des feuilles mettront fin au problème naturellement.
Remplacer une grille manquante sur la fontaine de l'aire de jeux Galilée.	Service espace ext. (mobilier urbain).
On peut solliciter à nouveau l'école pour associer les enfants aux plantations dans le parc Galilée.	CCAS - Centre social.
Une habitante demande quand la "casquette" qui fait un abri sous le transformateur EDF sera enlevée.	Les travaux auront lieu en 2014 (au lieu de 2013 comme initialement prévu).

Secteur Albert Einstein	Référent concerné / Suites à donner
Rien à signaler.	-

2. Tour de table suite à la visite du quartier : remarques globales, pistes de travail

• Espaces extérieurs

- Emmanuel Lambros, responsable du service Espaces extérieurs, rappelle que **le planning et le contenu du projet de rénovation urbaine** (équipements et espaces extérieurs) a été impacté par des réductions budgétaires. Si le projet de rénovation urbaine du Village II reste l'un des principaux projets d'investissement portés par la Ville, le niveau annuel d'investissement a ralenti ces deux dernières années (maximum 2,2 millions d'euros) par rapport aux années précédentes.
- La SDH doit déclarer à la Ville lorsque **l'année de parfait achèvement** est écoulée. S'ensuit un rendez-vous sur place de remise de site. La Ville peut alors accepter ou refuser la gestion du site, en fonction de l'état.
- **L'aménagement de la partie sud** du quartier va reprendre en 2014. Les consultations d'entreprises sont en cours. La concertation a permis d'intégrer les remarques des habitants. La prochaine étape de la concertation sera organisée début 2014.
- Quelle action mener pour sensibiliser à la **propreté des espaces résidentialisés** ? La SDH diffuse régulièrement des flash info travaux à ce propos. Pour rappel, le nettoyage des bacs enterrés est réalisé soit par l'entreprise prestataire (Pro'pulse), soit par les gardiens SDH. L'absence de gardien sur le 6 et le 9 rue Denis Papin est clairement visible ; une nouvelle personne doit bientôt prendre ses fonctions.
- Le service propreté propose de contribuer à l'organisation d'une **action de nettoyage du quartier**, avec l'école et les habitants (cela a déjà été fait dans le passé avec l'école élémentaire). Le centre social se chargera de prendre les contacts.
- Proposer un travail participatif de **dénomination des espaces publics nouvellement aménagés** au Village II (allée des tilleuls au nord, parc sud, cheminement entre l'école et l'allée L. de Vinci).

• Actualité des partenaires

- L'étude publiée par la SDH sur la **réhabilitation** dans le nord du quartier fait réagir les participants. Les chiffres font état de taux de satisfaction (80%, 90% dans la partie nord du quartier) qui semblent supérieurs à la réalité de la satisfaction globale des habitants du Village II. La CNL demande à connaître le nombre de logements pour lesquels les réserves n'ont pas été levées ainsi que la nature des réserves. C'est un thème sur lequel la CNL veut continuer de travailler et de mobiliser les habitants.
- Les **horaires de la permanence SDH** ont évolué : est ouverte tous les jours de 11h à 12h sauf le mercredi. La CNL demande à ce que le "Mémo SDH" affiché dans les montées soit actualisé.

PROCHAINE REUNION du COLLECTIF GUSP
Lundi 18 Novembre 2013 à 9h
au CENTRE SOCIAL VILLAGE SUD